

賃貸 アパート・マンション	WAKASA OASIS (ワカサオアシス) 602	間取り	1R 洋8.1		
ペット可☆飲食店・スーパー・コンビニが近くて便利♪全室角部屋です♪ ◇ 当資料が現状と異なる場合は、現況を優先いたします。その際は、ご了承ください。 1 お申込みの前には必ず内覧と駐車スペースの確認をお願いします。また、本資料はすべて税込表記（10%）です。 2 入居者総合保険は2年毎の更新です。 沖縄県知事（5）第3617号 901-0244 沖縄県豊見城市宜保三丁目1番地1 ロイヤルビル 101 ☎ 098-987-4450		構造	(RC) 鉄筋コンクリート造 6階/10階建		
		住所	沖縄県那覇市若狭3丁目44番17号		
		面積	23.45 ㎡ 7.09 坪	定期借家	2 年
		築年	2020年10月 築5年	取引態様	代理
		賃料	58,000円	敷金	なし
				礼金	なし
		共益費	4,000円	仲介手数料	63,800円
		浄水器	なし	賃料保証料	44,555円
		スクランブルサポート	1,650円	入居者総合保険	20,000円
				カギ交換代	16,500円
		駐車場	無し 駐輪場有り 1,500円/月※先着順		
		月額賃料	63,650円	契約金 (日割家賃を除く)	208,505円
		その他	消臭抗菌施工 8,800 円 (任意・初回のみ) 再契約事務手数料 33,000 円 (2年毎)		
		交通	ゆいレール美栄橋駅まで徒歩13分 夫婦橋バス停まで徒歩2分		
		校区	若狭小学校まで徒歩9分 那覇中学校まで徒歩3分		
		設備 コメント	TVモニターホン/Wi-Fi/BSアンテナ/敷金なし/礼金なし/ ペット可/室内洗濯機置場/ガス衣類乾燥機/バス・トイレ別 /保証人無し対応		
			【入居前オプション】 消臭抗菌施工 8,800円 保証会社:株式会社フェア信用保証 緊急連絡先1名必須 初回保証料: 44,555 円 (総家賃70%) ※緊急連絡先は同居人以外となります		