

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                        |                  |                       |               |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------|---------------|---------|
| 賃貸 アパート・マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Hana House - Maejima 601                                                                               | 間取り              | 1R                    | 洋6            |         |
| ペット可☆買い物も外食もすぐ近くにあって便利♪オートロック付きで安心♪                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                        | 構造               | (RC) 鉄筋コンクリート造 6階/9階建 |               |         |
| <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> |                                                                                                        | 住所               | 沖縄県那覇市前島2-5-13        |               |         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                        | 面積               | 13.75㎡<br>4.15坪       | 定期借家          | 2年      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                        | 築年               | 2021年02月<br>築5年       | 取引態様          | 代理      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                        | 賃料               | 47,000円               | 敷金            | なし      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                        |                  |                       | 礼金            | なし      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                        | 共益費              | 5,000円                | 仲介手数料         | 51,700円 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                        | 浄水器              | 1,540円                | 賃料保証料         | 38,633円 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                        | スクランブルサポート       | 1,650円                | 入居者総合保険       | 20,000円 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                        |                  |                       | カギ交換代         | 16,500円 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                        | 駐車場              | 無し                    | 駐輪場1,650円※先着順 |         |
| 月額賃料                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 55,190円                                                                                                | 契約金<br>(日割家賃を除く) | 182,023円              |               |         |
| その他                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 消臭抗菌施工 8,800円 (任意・初回のみ)<br>再契約事務手数料 33,000円 (2年毎)                                                      |                  |                       |               |         |
| 交通                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 美栄橋前バス停から徒歩で4分<br>美栄橋駅から徒歩で4分                                                                          |                  |                       |               |         |
| 校区                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 那覇小学校まで徒歩で5分<br>那覇中学校まで徒歩で8分                                                                           |                  |                       |               |         |
| 設備<br>コメント                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | TVモニターホン/BSアンテナ/敷金なし/礼金なし/ペット可/室内洗濯機置場/ガス衣類乾燥機/バス・トイレ別/保証人無し対応                                         |                  |                       |               |         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 【入居前オプション】 消臭抗菌施工 8,800円<br>保証会社:株式会社フェア信用保証 緊急連絡先1名必須<br>初回保証料: 38,633円 (総家賃70%)<br>※緊急連絡先は同居人以外となります |                  |                       |               |         |

◇ 当資料が現状と異なる場合は、現況を優先いたします。その際は、ご了承ください。

1 お申込みの前には必ず内覧と駐車スペースの確認をお願いします。また、本資料はすべて税込表記（10%）です。

2 入居者総合保険は2年毎の更新です。

沖縄県知事（5）第3617号

901-0244 沖縄県豊見城市宜保三丁目1番地1 ロイヤルビル 101

☎

098-987-4450

LIFE

LIFE CORPORATION

株式会社ライフコーポレーション