

賃貸 アパート・マンション		グランフェリス 202		間取り	1LDK LDK10.9・洋5.7			
イオン那覇店・モノレール小禄駅徒歩圏内で車がなくても◎				構造	(RC) 鉄筋コンクリート造 2階ノ4階建			
   				住所	沖縄県那覇市赤嶺 1丁目6番地 1 1			
				面積	40.05 ㎡ 12.12 坪	定期借家	2 年	
				築年	2022年12月 築3年	取引態様	代理	
				賃料	87,000円	敷金	87,000円	
						礼金	87,000円	
				共益費	5,000円	仲介手数料	95,700円	
				浄水器	1,540円	賃料保証料	67,400円	
				スクランブルサポート	2,750円	入居者総合保険	20,000円	
				月次保証料	1,440円	カギ交換代	16,500円	
				駐車場	駐車場なし 契約駐輪場あり：2,200円			
月額賃料	97,730円	契約金 (日割家賃を除く)	469,890円					
その他	消臭抗菌施工 8,800 円 (任意・初回のみ) 再契約事務手数料 33,000 円 (2年毎)							
交通	モノレール小禄駅 徒歩6分 赤嶺安里原バス停 徒歩2分							
校区	金城小学校 徒歩5分 金城中学校 徒歩6分							
設備 コメント	築浅/TVモニターホン/BSアンテナ/室内洗濯機置場/浴室乾燥機/浴槽/洗浄機能便座/バス・トイレ別/保証人無し対応 【入居前オプション】 消臭抗菌施工 8,800円 保証会社：エポスカード 緊急連絡先1人必須※ 初回保証料：67,400 円 (総家賃50%) 月額保証委託料： 1,440 円 ※緊急連絡先は同居人以外となります							
◇ 当資料が現状と異なる場合は、現況を優先いたします。その際は、ご了承ください。 1 お申込みの前には必ず内覧と駐車スペースの確認をお願いします。また、本資料はすべて税込表記（10%）です。 2 入居者総合保険は2年毎の更新です。 沖縄県知事（5）第3617号				901-0244 沖縄県豊見城市宜保三丁目1番地1 ロイヤルビル 101				
		 098-987-4450						