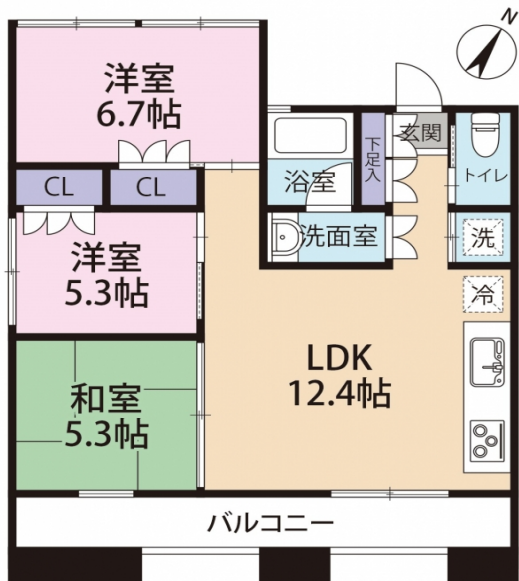


賃貸 アパート・マンション

# Luce alba 201

【宜野湾市愛知】 ☆5月末完成予定☆オール電化☆建物内浄水☆



- ◇ 当資料が現状と異なる場合は、現況を優先いたします。その際は、ご了承ください。
- 1 お申込みの前には必ず内覧と駐車スペースの確認をお願いします。また、本資料はすべて税込表記（10%）です。
- 2 入居者総合保険は2年毎の更新です。

沖縄県知事（4）第3617号



901-0244 沖縄県豊見城市宜保三丁目1番地1 ロイヤルビル 101

☎ 098-987-4450

|            |  |                                 |          |
|------------|--|---------------------------------|----------|
| 間取り        | 3LDK <b>LDK12.4・和5.3・洋5.3・洋6.7</b>   |                                 |          |
| 構造         | (RC) 鉄筋コンクリート造 2階/3階建  |                                 |          |
| 住所         | 沖縄県宜野湾市愛知3丁目13-16  |                                 |          |
| 面積         | 59.6 m <sup>2</sup><br>18.03 坪   | 契約期間                            | 2年       |
| 築年         | 2024年06月<br>新築   | 取引態様                            | 代理       |
| 賃料         | <b>132,000円</b>  | 敷金                              | なし       |
|            |  | 礼金                              | なし       |
| 共益費        | 3,000円   | 仲介手数料                           | 156,200円 |
| 浄水器        | なし   | 賃料保証料                           | 103,425円 |
| スクランブルサポート | 2,750円   | 入居者総合保険                         | 20,000円  |
| 駐車場        | 10,000円  | 1台: 5,000円                      |          |
| 月額賃料       | 147,750円   | 契約金<br><small>(日割家賃を除く)</small> | 427,375円 |
| その他        | 消臭抗菌施工 8,800円 (任意・初回のみ)<br>更新手数料 11,000円 (2年毎)   |                                 |          |
| 交通         | 愛知バス停 (徒歩6分)   |                                 |          |
| 校区         | 宜野湾小学校 (徒歩8分)<br>宜野湾中学校 (徒歩20分)  |                                 |          |
| 設備<br>コメント | 新築/敷金なし/礼金なし/駐車場2台/室内洗濯機置場/浴槽/バス・トイレ別  |                                 |          |
|            | 【入居前オプション】 消臭抗菌施工 8,800円<br>保証会社:株式会社フェア-信用保証 緊急連絡先1名必須<br>初回保証料: 103,425円 (総家賃70%)<br>※緊急連絡先は同居人以外となります |                                 |          |