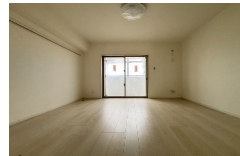


|                                                                                                                           |  |                   |  |                                                                                     |  |                                                                                      |  |                                                     |  |                               |                   |         |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------|--|-------------------------------|-------------------|---------|---------|
| 賃貸 アパート・マンション                                                                                                             |  | Century Hills 303 |  | 間取り                                                                                 |  | 1K                                                                                   |  | 洋12.7                                               |  |                               |                   |         |         |
| ペットOKの新築1K、古波蔵に登場！全18室！1ヵ月賃料無料★                                                                                           |  |                   |  |                                                                                     |  | 構造                                                                                   |  | (RC) 鉄筋コンクリート造 3階ノ4階建                               |  |                               |                   |         |         |
|                                          |  |                   |  |   |  | 住所                                                                                   |  | 沖縄県那覇市古波蔵 1丁目20-41                                  |  |                               |                   |         |         |
|                                         |  |                   |  |    |  |   |  | 面積                                                  |  | 29.43 m <sup>2</sup><br>8.9 坪 | 定期借家              | 2 年     |         |
|                                                                                                                           |  |                   |  |   |  |  |  | 築年                                                  |  | 2025年10月<br>完成                | 取引態様              | 代理      |         |
|                                                                                                                           |  |                   |  |                                                                                     |  | 駐車場                                                                                  |  | 駐車場なし<br>共用駐輪場あり(サイズ相談可！)                           |  | 賃料                            | 64,000円           | 敷金      | なし      |
|                                                                                                                           |  |                   |  |                                                                                     |  | 月額賃料                                                                                 |  | 68,650円                                             |  | 契約金                           | 8,800 円 (任意・初回のみ) | 礼金      | なし      |
|                                                                                                                           |  |                   |  |                                                                                     |  | その他                                                                                  |  | 消臭抗菌施工 8,800 円 (任意・初回のみ)<br>再契約事務手数料 33,000 円 (2年毎) |  | 共益費                           | 3,000円            | 仲介手数料   | 70,400円 |
|                                                                                                                           |  |                   |  |                                                                                     |  | 交通                                                                                   |  | 古蔵中学校前バス停まで徒歩7分                                     |  | 浄水器                           | なし                | 賃料保証料   | 34,325円 |
|                                                                                                                           |  |                   |  |                                                                                     |  | 校区                                                                                   |  | 古蔵小学校まで徒歩6分<br>古蔵中学校まで徒歩6分                          |  | スクランブルサポート                    | 1,650円            | 入居者総合保険 | 18,000円 |
|                                                                                                                           |  |                   |  |                                                                                     |  | 設備<br>コメント                                                                           |  | TVモニターホン/敷金なし/礼金なし/ペット可/室内洗濯機置場/浴槽/バス・トイレ別/保証人無し対応  |  |                               |                   |         |         |
|                                                                                                                           |  |                   |  |                                                                                     |  |                                                                                      |  | 【入居前オプション】 消臭抗菌施工 8,800円                            |  |                               |                   |         |         |
|                                                                                                                           |  |                   |  |                                                                                     |  |                                                                                      |  | 保証会社:株式会社フェア信用保証 緊急連絡先1名必須                          |  |                               |                   |         |         |
|                                                                                                                           |  |                   |  |                                                                                     |  |                                                                                      |  | 初回保証料: 34,325 円 (総家賃50%)                            |  |                               |                   |         |         |
|                                                                                                                           |  |                   |  |                                                                                     |  |                                                                                      |  | ※緊急連絡先は同居人以外となります                                   |  |                               |                   |         |         |
| ◇ 当資料が現状と異なる場合は、現況を優先いたします。その際は、ご了承ください。<br>1 お申込みの前には必ず内覧と駐車スペースの確認をお願いします。また、本資料はすべて税込表記（10%）です。<br>2 入居者総合保険は2年毎の更新です。 |  |                   |  |                                                                                     |  |                                                                                      |  |                                                     |  |                               |                   |         |         |
| 沖縄県知事（5）第3617号                                                                                                            |  |                   |  |                                                                                     |  |                                                                                      |  |                                                     |  |                               |                   |         |         |
|                                        |  |                   |  | 901-0244 沖縄県豊見城市宜保三丁目1番地1 ロイヤルビル 101                                                |  |                                                                                      |  |                                                     |  |                               |                   |         |         |
|                                                                                                                           |  |                   |  |  |  | 098-987-4450                                                                         |  |                                                     |  |                               |                   |         |         |