賃貸　アパート・マンション	パークテラス鏡原　**302**

【新築】3月下旬入居開始予定★全室角部屋！利便性の良い立地！

◇ 当資料が現状と異なる場合は、現況を優先いたします。その際は、ご了承ください。
1　お申込みの前には必ず内覧と駐車スペースの確認をお願いします。また、本資料はすべて税込表記（10%）です。
2　入居者総合保険は2年毎の更新です。

沖縄県知事（５）第３６１７号

LIFE CORPORATION
株式会社ライフコーポレーション

901-0244　沖縄県豊見城市宜保三丁目１番地１ ロイヤルビル　１０１

☎ 098-987-4450

間取り	２ＬＤＫ　**LDK14.3・洋6・洋5.8**		
構造	（RC ）鉄筋コンクリート造 2階／４階建		
住所	沖縄県那覇市鏡原町２４－９		
面積	59.43　㎡ 17.98　坪	定期借家	2　年
築年	2026年03月 新築	取引態様	代理
賃料	**128,000円**	敷金	128,000円
		礼金	なし
共益費	3,000円	仲介手数料	140,800円
浄水器	なし	賃料保証料	93,625円
スクランブルサポート	2,750円	入居者総合保険	20,000円
駐車場	普通車(屋内) 10,000円 普通車(屋外) 8,000円／軽専(屋内)7,000円		
月額賃料	133,750円	契約金 （日割家賃を除く）	516,175円
その他	消臭抗菌施工　8,800 円（任意・初回のみ） 再契約事務手数料　33,000 円（２年毎）		
交通	沖縄都市モノレール奥武山公園駅：徒歩6分 小禄入口バス停：徒歩２分		
校区	垣花小学校：徒歩１８分 鏡原中学校：徒歩７分		
設備 コメント	新築/ＴＶモニターホン/BSアンテナ/礼金なし/室内洗濯機置場/ガス衣類乾燥機/浴槽/バス・トイレ別/保証人無し対応 【入居前オプション】　消臭抗菌施工　8,800円 保証会社:株式会社フェアー信用保証 緊急連絡先1名必須 初回保証料:　93,625　円（総家賃70%） ※緊急連絡先は同居人以外となります		