

賃貸 アパート・マンション

## ビューテラス大道 1004

【新築】車いらずの街ナカライフ☆新築1Kで始める快適な毎日



- ◇ 当資料が現状と異なる場合は、現況を優先いたします。その際は、ご了承ください。
- お申込みの前には必ず内覧と駐車スペースの確認をお願いします。また、本資料はすべて税込表記（10%）です。
  - 入居者総合保険は2年毎の更新です。

沖縄県知事（5）第3617号

**LIFE CORPORATION**  
株式会社ライフコーポレーション

901-0244 沖縄県豊見城市宜保三丁目1番地1ロイヤルビル 101

☎ 098-987-4450

間取り	1K 洋8.2		
構造	(RC) 鉄筋コンクリート造 10階 / 10階建		
住所	沖縄県那覇市大道97-3		
面積	28.86 m <sup>2</sup> 8.73 坪	定期借家	2年
築年	2026年6月 完成予定	取引態様	代理
賃料	<b>76,000円</b>	敷金	なし
		礼金	なし
共益費	4,000円	仲介手数料	83,600円
浄水器	なし	賃料保証料	40,820円
スクランブルサポート	1,650円	入居者総合保険	18,000円
月次保証料	1,220円		
駐車場	駐車場なし		
月額賃料	82,870円	契約金 (日割家賃を除く)	224,070円
その他	消臭抗菌施工 8,800円 (任意・初回のみ) 再契約事務手数料 33,000円 (2年毎)		
交通	ゆいレールおもろまち駅徒歩7分 メディカルプラザ大道中央バス停徒歩5分		
校区	大道小学校徒歩10分 真和志中学校徒歩10分		
設備 コメント	TVモニターホン/Wi-Fi/敷金なし/礼金なし/室内洗濯機置場/浴室乾燥機/浴槽/洗浄機能便座/バス・トイレ別/保証人無し対応		
	【入居前オプション】 消臭抗菌施工 8,800円 保証会社：エポスカード 緊急連絡先1人必須※ 初回保証料：40,820円 (総家賃50%) 月額保証委託料：1,220円 ※緊急連絡先は同居人以外となります		