賃貸　アパート・マンション	Ｐｈｉｌｓｕｎ　**402**

スーパー近く！小禄病院通り沿い♪窓多めリビング広々2LDK★

◇ 当資料が現状と異なる場合は、現況を優先いたします。その際は、ご了承ください。
1　お申込みの前には必ず内覧と駐車スペースの確認をお願いします。また、本資料はすべて税込表記（10%）です。
2　入居者総合保険は2年毎の更新です。

沖縄県知事（４）第３６１７号

LIFE CORPORATION
株式会社ライフコーポレーション

901-0244　沖縄県豊見城市宜保三丁目１番地１ ロイヤルビル　１０１

☎ 098-987-4450

間取り	２ＬＤＫ　　洋**5.4**・和**4.5**・**LDK12.7**		
構造	（RC ）鉄筋コンクリート造 4階／４階建		
住所	沖縄県那覇市小禄４－１－１３		
面積	44.85　㎡ 13.57　坪	契約期間	2　年
築年	2003年09月 築18年	取引態様	代理
賃料	**65,000**円	敷金	65,000円
		礼金	なし
共益費	2,000円	仲介手数料	74,800円
浄水器	1,320円	賃料保証料	51,849円
スクランブルサポート	2,750円	入居者総合保険	20,000円
駐車場	3,000円	No.4(※軽専用)	
月額賃料	74,070円	契約金 （日割家賃を除く）	285,719円
その他	消臭抗菌施工　8,800 円（任意・初回のみ） 更新手数料　11,000 円（２年毎）		
交通	小禄南小学校入口徒歩1分		
校区	小禄南小学校徒歩1分 鏡原中学校徒歩15分		
設備 コメント	浴槽/バス・トイレ別/保証人無し対応 【入居前オプション】　消臭抗菌施工　8,800円 保証会社:株式会社フェアー信用保証 緊急連絡先1名必須 初回保証料:　51,849　円（総家賃70%） ※緊急連絡先は同居人以外となります		